



ART ESTATE

комплекс

# Самео

8

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

2 КВ. 2021 Г.

По корпусам: Виллы Трехэтажные – II квартал 2021 год Виллы Двухэтажные – II квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

XV

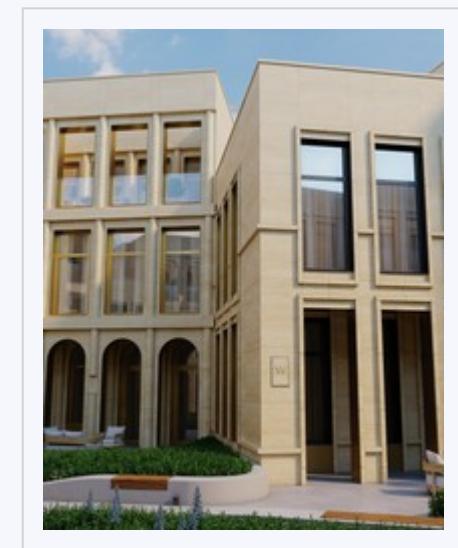
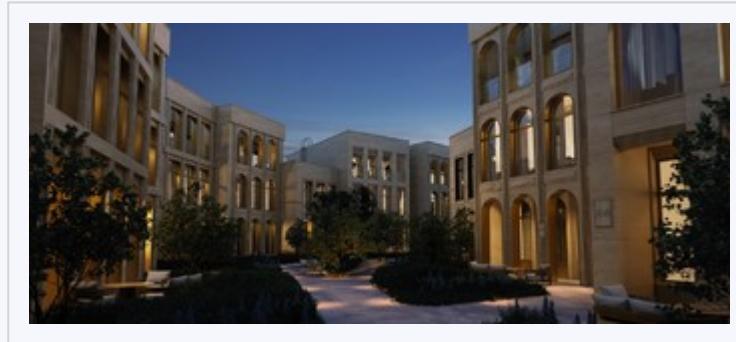
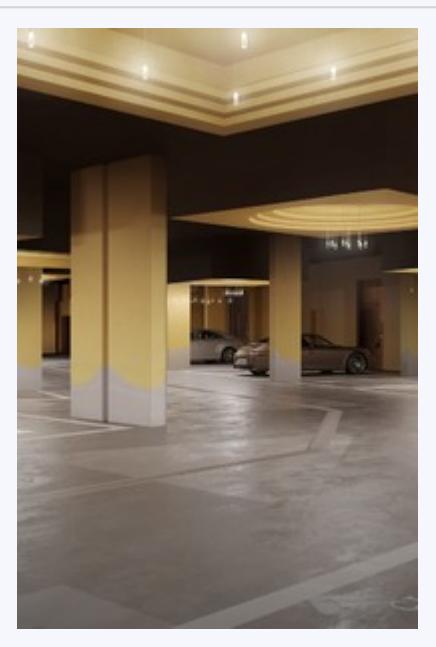
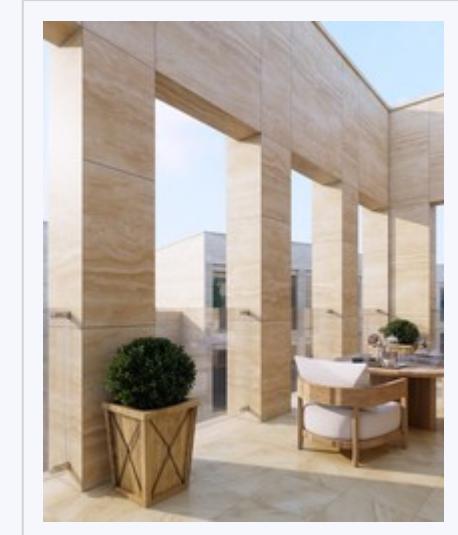
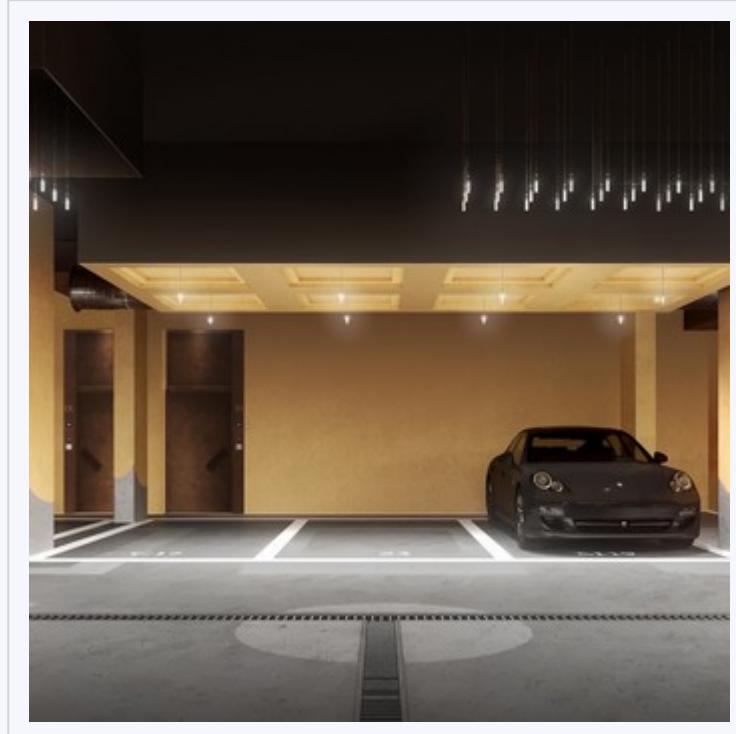
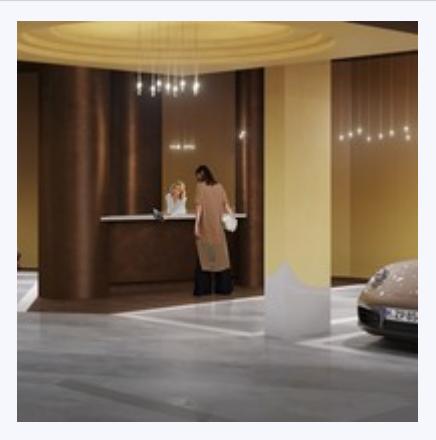
Презентация сформирована  
17.08.20, 15:01  
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE | FOTO CAMEO

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000





01 /

## ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

Комфорт в Само создают первоклассные инженерные системы. В каждой вилле предусмотрена индивидуальная вентиляция с трехступенчатой очисткой воздуха.



02 /

## КАМИН

В своей гостиной вы можете установить натуральный дровяной камин и наслаждаться, созерцая уютное пламя в нем.



03 /

## ДВОРЦКИЙ

Он встречает вас и ваших гостей у парадного входа – учтиво приветствует, приглашает внутрь, помогает донести вещи, провожает до самой двери виллы.

04 /

## ВАЛЕТ-ПАРКИНГ

Вам и вашим гостям не нужно заботиться о парковке. Приехав на автомобиле, вы можете передать ключи службе волет-паркинга прямо у центрального входа.



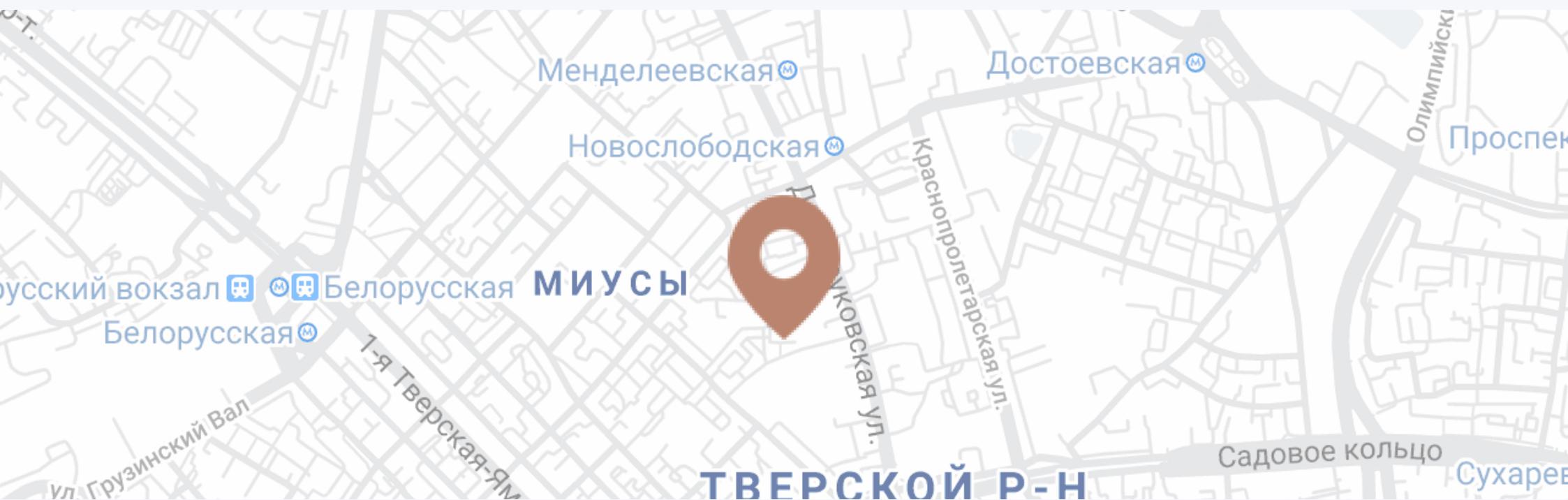
## ул. Долгоруковская, вл. 23А/1

РАЙОН ТВЕРСКОЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 6.1 КМ / 11 МИН

■ МАЯКОВСКАЯ – 14 МИНУТ ПЕШКОМ

✈ АЭРОПОРТ – 28 КМ / 29 МИН





## Концепция

Само вдохновлен элитарным образом жизни Нью-Йорка и Лондона, а также архитектурным стилем резиденций Тосканы. Из этого уникального сочетания, деликатно адаптированного к московской среде, родился совершенно новый формат Moscow Villas. Закрытый комплекс из 17 вилл с высокими потолками до 4,2 м и подземным паркингом расположен всего в трех минутах от «Маяковской». Виллы формируют единый...

[Читать больше на сайте](#)



## Материалы, фасад, остекление

Индивидуальные фасады из натурального камня (юрский мрамор). Возможность объединения нескольких вилл. Витражное остекление в пол. Электропривод открывания с возможностью дистанционного управления и регулировки положения окон. Индивидуальный лифт марки Schindler в каждой трехэтажной вилле.

[Читать больше на сайте](#)



## Закрытая территория

Закрытая благоустроенная территория без машин с подогреваемыми мощеными дорожками. Круглосуточное видеонаблюдение за внешним периметром, внутренней территорией и парковкой. Бесконтактная система контроля доступа в паркинг. Биометрическая система контроля доступа на территорию.

[Читать больше на сайте](#)



2–3

ЭТАЖА В ДОМЕ

233,44–551,13 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

8

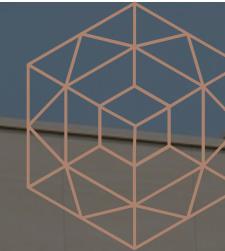
апартаментов в продаже  
в комплексе «Самео»

3–6

КОМНАТ

4,2 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





3 КОМН.

233.44 M<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

235.72 M<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

236.91 M<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

300.18 M<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

315.41 М<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

318.89 М<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

366.37 М<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

551.13 М<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Петроградская  
наб., 22, оф. 36Н  
БЦ «Атрио»

МОСКВА

Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

[info@art-of-estate.ru](mailto:info@art-of-estate.ru)

[art-estate.top](http://art-estate.top)